

REF : 87533

Appartement - Vente : 69 m² • 3 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Mazargues

225 000 €
3 261 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 69 m²

Etage : 1er sur 3 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

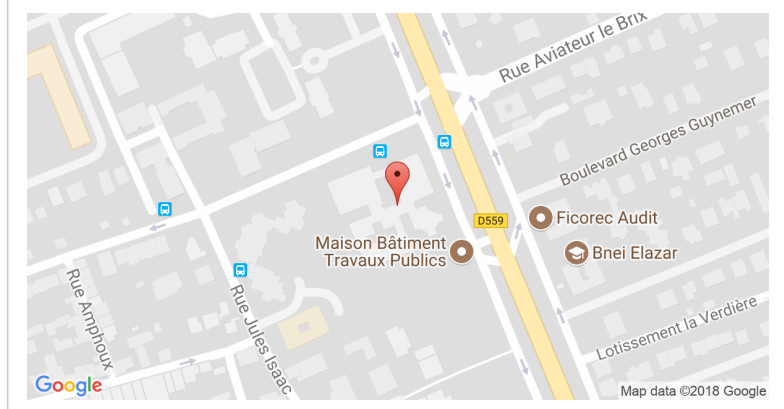
Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse

Appartement très calme (pas d'ouverture sur le bd Michelet) entouré de verdure et ensoleillé au 1^{er} étage sur 3 avec ascenseur.
La résidence comporte un parc entretenu par la ville et un jardin intérieur.
Grande terrasse sud-est côté jardin intérieur et une autre nord-ouest. Cuisine et salon/salle à manger ont accès à la terrasse sud-est par des grandes baies vitrées. Salle de bains avec baignoire et fenêtre.
Volets roulants électriques dans toutes les pièces; chauffages à inertie pierre.
Une place de parking en garage sous-sol et possibilité de parking dans la résidence. Une cave.
Charges 2000 euros environ.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

