

REF : 64408

Appartement - Vente : 69 m² • 3 pièces
15ème arrdt • La Viste • 10 avenue Jenny Helia

170 000 €
2 464 € / m²



Type de bien : T3

traversant, vue sur mer

Surface : 69 m²

Etage : Rdc sur 4 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple, box simple

Extérieur : Terrasse

Disponibilité : Immédiate

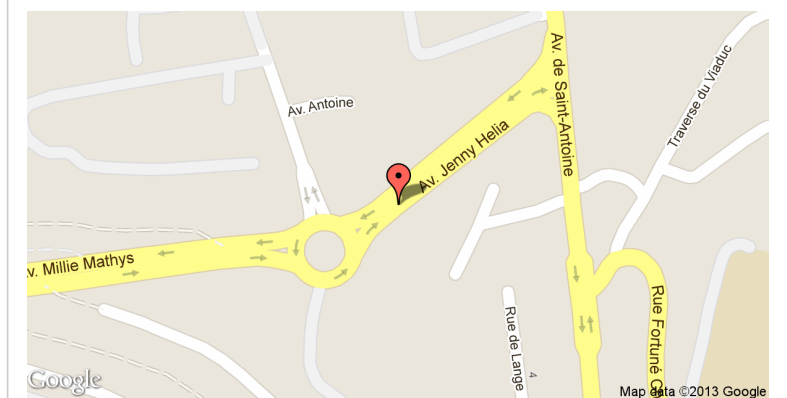
A vendre très bel appartement T3 récent (2010), plein sud, en rez-de-chaussée surélevé, situé dans une copropriété récente et sécurisée (gardien demeure dans la résidence) du 15ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 69 m², il offre :

- Une superbe terrasse de 30 m² avec une petite vue sur la mer et sur Notre-Dame de la Garde
- Une pièce à vivre de 30 m² avec cuisine intégrée et moderne
- Un couloir d'entrée avec placard et visiophone
- Deux chambres spacieuses de 12.3 et 14.7 m² avec placard et dressing
- Une salle de bain avec baignoire et porte-serviette chauffant
- Un WC indépendant
- Du double vitrage
- Des volets roulants électriques
- Une place de parking extérieure privée
- Un box garage sous-terrain sécurisée avec portail électrique

A proximité de de tous les axes autoroutiers (A55, A7), la Gare

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

