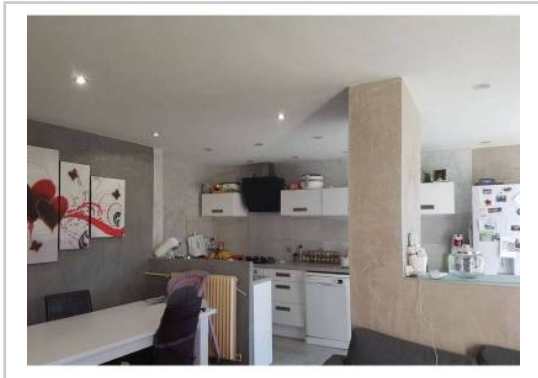


REF : 90154

**Appartement - Vente : 68 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 14<sup>ème</sup> arrdt • Saint-Joseph

**110 000 €**  
1 618 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T3

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place double

*vend T3 résidence les platanes*

*résidence calme tres bien entretenue et sécurisé. Portail + vidéosurveillance.*

*le bien se situe à proximité d'école, commerce autoroute Nord autaroute sud.*

*le bien va prendre de la valeur avec l'arrivé de la L2 à proximité.*

*Le bien est vendu avec*

- 1 place de parking ou l'on peut garer 2 véhicules
- 1 cave

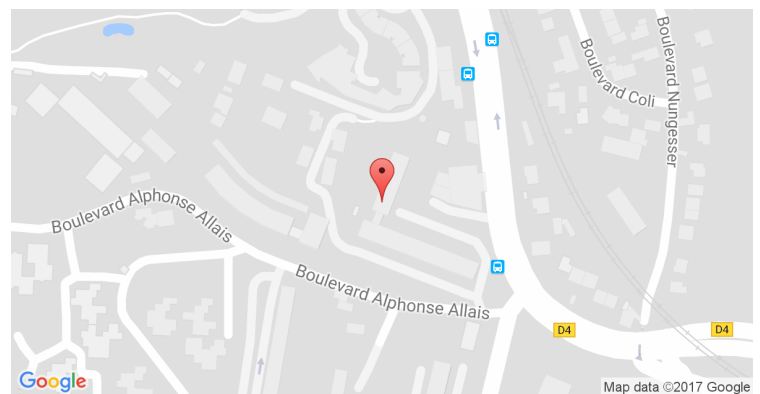
*il se situe en rez de chaussée avec vu sur petit jardin.*

*Aucun bruit de route aucun vis à vis.*

*le bien a été refait entièrement.*

*la cuisine équipé reste entièrement avec la plaque et la hotte.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	<b>G</b>	451	> 80
			<b>G</b>
			81

## PHOTOS

