

REF : 74749

Appartement - Vente : 67 m² • 3 pièces
4ème arrdt • Les Chartreux

185 000 €
2 774 € / m²



Type de bien : T3

traversant, vue sur mer

Surface : 66,7 m²

Etage : 14ème sur 15 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Loggia, Balcon

A vendre appartement T3/4 refait à neuf, traversant, lumineux, avec une magnifique vue sur la mer et sur les collines, au 14e étage, situé dans une résidence avec gardien et avec un jardin arboré du 9e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 66,7 m², il offre :

- Une loggia fermée
- Trois balcons exposés sud
- Du parquet
- Du double vitrage PVC dans toutes les pièces
- Deux grandes chambres
- Une cuisine équipée
- Une douche à l'italienne
- Un WC séparé
- Un grand dressing
- Une cave

Un parking facile.

A proximité de toutes commodités (bus, école, commerces).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

