

REF : 89542

Appartement - Vente : 66 m² • 3 pièces
Marseille • 3ème arrdt • Saint-Lazare

165 000 €
2 500 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 66 m²

Etage : 4ème sur 8 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

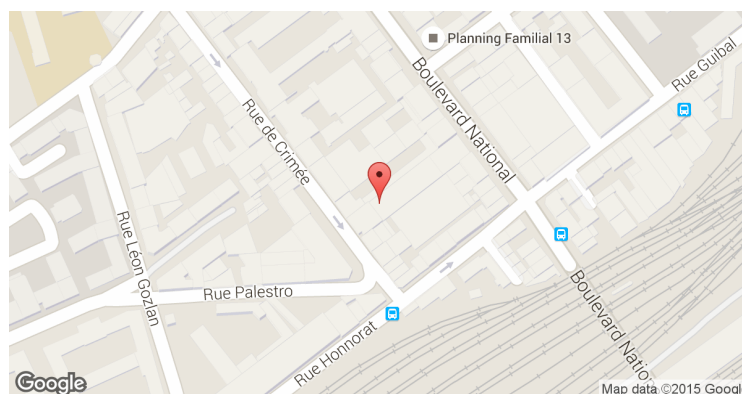
Etat du bien : Neuf

Parking : Box simple

Extérieur : Terrasse

Particulier vend très beau T3 au 4ème étage en excellent état (jamais occupé) construit en 2012 dans résidence sécurisée comprenant 2 chambres (de 10 m² + placard et 11 m² + placard) + salle de bain + WC séparé + salle à manger d'environ 25 m² + terrasse + couloir avec placards de rangement coulissants. La cuisine entièrement équipée est semi-ouverte sur le séjour. La cuisine et le séjour donnent sur la terrasse. Toutes les pièces exposées plein sud avec baies vitrées donnent sur un jardin résidentiel. L'appart comprend une partie jour et une partie nuit. + Garage sécurisé et électrifié en sous-sol. Ascenseur.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
91 à 150	C	120	≤ 5	A	3

PHOTOS

