

REF : 28034

Appartement - Vente : 65 m² • 3 pièces
3ème arrdt • Saint-Mauront

170 000 €
2 615 € / m²



Type de bien : T3

traversant, vue sur mer

Surface : 70 m² dont 65 m² Carrez

Etage : 3ème sur 5 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

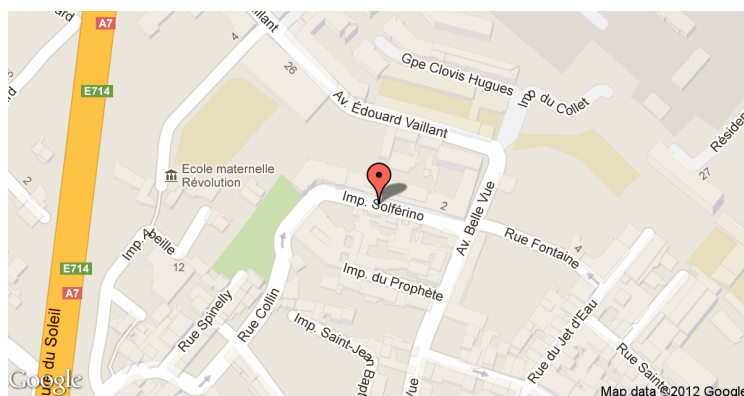
Etat du bien : Bon

Parking : Place simple

Extérieur : Loggia, Balcon

Très bel appartement ensoleillé dans endroit très calme traversant Nord Sud (Nord balcon fermé loggia 8 m2 avec vue sur l'étoile) (Sud balcon 6m2 ombragé par toile de tente avec vue Notre Dame de la Garde, Frioul, Château d'If) . Hall d'entrée avec arche , salle à manger avec bar attenant, couloir menant aux 2 chambres une côté Sud une côté Nord, salle de bain, wc séparé, dressing 2m2. Chauffage individuel par chaudière gaz. Cave fermée, place sur parking fermé. Ascenseur copropriété.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

