

REF : 88076

Appartement - Vente : 65 m² • 3 pièces
Marseille • 14^{ème} arrdt • Le Merlan

179 000 €
2 775 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 64,5 m²

Etage : Rdc sur 3 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse

Lumineux T3 de 64,5 m² dans belle résidence sécurisée verte et au calme, exposé sud ouest au rez de chaussée jouissant d'une terrasse de 24,47m²

Salon / cuisine équipée (neuve) de 31m², deux chambres, une salle de bain et toilettes séparés.

Appartement aux normes PMR

Place de parking en sous sol

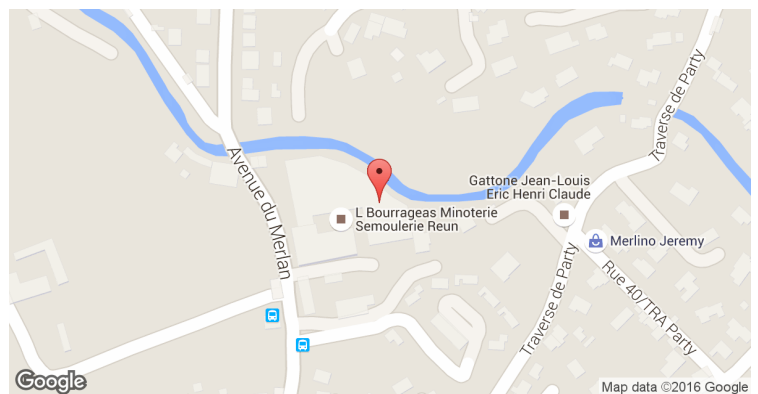
Ascenseur

Arrêt de bus à 10 mètres et nouvelle L2 a proximité

Proche de toutes commodités

Charges environ 1500Euro(s) / an

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	≤ 5	A 5

PHOTOS

