

REF : 90388

Appartement - Vente : 65 m² • 3 pièces
Marseille • 11ème arrdt • La Pomme

215 000 €
3 308 € / m²



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 65 m²

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Box double

Extérieur : Terrasse

À vendre appartement de type 3 au RDC traversant exposition Sud / Nord de 65 m² Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'une agréable pièce à vivre de 30 m² avec séjour donnant sur une terrasse de 11 m² exposée plein sud et d'une cuisine équipée, un espace nuit composé de deux chambres avec placards donnant sur une terrasse de 17 m², salle de bain avec baignoire et WC séparé.

Garage double en sous-sol.

Climatisation et alarme.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

CHARGES / TAXES / DÉPENSES

Charges & Taxes	Mensuelles	Annuelles
Charges de copropriété	83 €	1 000 €
Dépenses énergétiques	NC	NC
Taxe foncière	NC	NC
Taxe d'habitation	NC	NC
Assurances	NC	NC
Total des dépenses connues : * Ces valeurs sont données à titre indicatif	83 €	1 000 €

NC : Non communiqué

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80
			G
			81

PHOTOS

