

REF : 90352

Appartement - Vente : 65 m² • 3 pièces
Marseille • 13ème arrdt • La Croix-Rouge

239 000 €
3 677 € / m²



Type de bien : T3

climatisation

Surface : 65 m²

Etage : 3ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

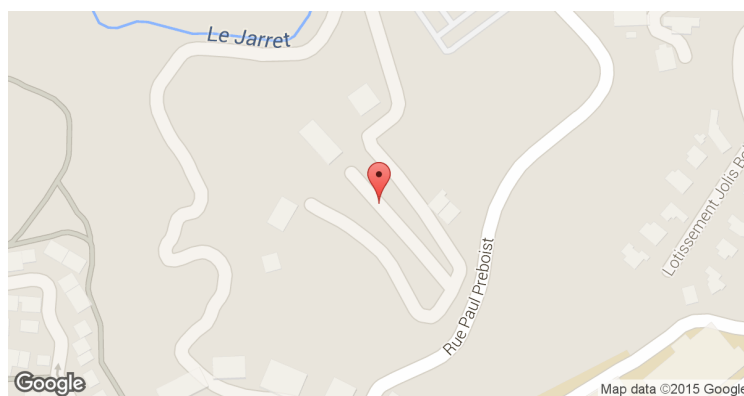
Parking : Box simple

Extérieur : Terrasse

Particulier vend T3 qrt croix rouge.
Sa superficie est de 65 m², exposition sud, très lumineux, 3eme étage/4 avec ascenseur.
Séjour/cuisine 33m², 2 chambres entièrement équipées de rangements, sdb et wc séparé.
Appartement vendu avec cuisine équipée .
Grande terrasse de 28m², saine , baignée de soleil, à l'architecture moderne, store électrique, sans vis à vis , donnant sur les espaces verts.
Appartement climatisé chaud/froid.
Garage fermé , électrifié , équipé de rangements .
local à motos et vélos
A proximité immédiate de toutes commodités (hyper casino, école, bus ,noyau villageois)

Foncier: 1190 euros
Charges mensuelles : 115 euros

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

