

REF : 89503

Appartement - Vente : 65 m² • 3 pièces
Marseille • 10ème arrdt • La Capelette

235 000 €
3 615 € / m²



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 65 m²

Etage : 6ème sur 8 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Box double

Extérieur : Terrasse

Dans Résidence sécurisée (video surveillance) Récente juin 2014 proche du Parc du 26 eme centenaire et de l'hôpital de la Timone à 2 mn de l'A50 e L2.

Appartement 65 m2 traversant double terrasses au 6 eme étage sur 8 avec prestations et matériaux de qualité.

- hall d'entrée dégagé sur séjour de 27 m2
- cuisine ouverte et équipée : plaque induction micro-ondes intégré
- terrasse de 15 m2 côté sud avec vue sur les collines de la Gineste

Le coin nuit est séparé comportant

- 1 chambre de 12 m2 avec double placards
 - 1 chambre de 10 m2
- Toutes 2 donnant sur une terrasse de 14 m2.

- WC séparé avec placard de rangement
- salle de bain avec douche à l'italienne et meuble

- CLIMATISATION RÉVERSIBLE DAIKIN dans toutes les pièces

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80	G 81

PHOTOS

