

REF : 75914

Appartement - Vente : 65 m² • 3 pièces
4ème arrdt • La Blancarde

158 000 €
2 431 € / m²



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 65 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon, Veranda

A vendre agréable appartement T3 traversant, entièrement refait en 2008 (sols, mur, électricité, plomberie, double vitrage), situé dans une résidence sécurisée et bien entretenue du 4e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 65 m², il offre :

- Une cuisine équipée et séparée avec balcon séparé d'une véranda
- Une pièce à vivre très lumineuse avec balcon
- Deux chambres de 10,50 m² et 12,50 m² au calme
- Une salle d'eau à l'italienne
- Un WC suspendue
- Une climatisation réversible

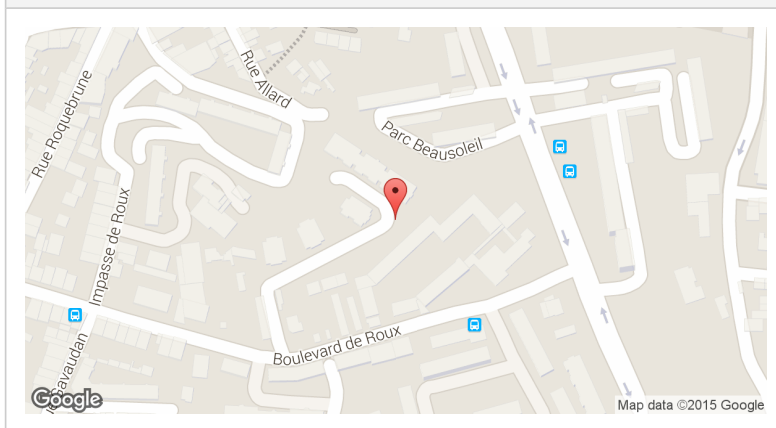
Des nombreux espaces verts dans la résidence.

Stationnement facile à l'intérieur de la copropriété.

Charges annuelles : 1020 euros.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Véranda	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

