

REF : 88243

Appartement - Vente : 63 m² • 3 pièces
Marseille • 12ème arrdt • Les Trois Lucs

245 000 €
3 889 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 63 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Box simple

Extérieur : Terrasse

*A vendre appartement dans résidence calme
Possibilité Garage sous sol*

T 3 de 63 m²
jardin 90 m²
Terrasse 12m²
Localisation 13012 dans résidence récente (tout juste 5ans)
proche école maternelle et primaire TROIS LUCS
normes BBC
Sous garantie décennale
PRESTATION HAUT DE GAMME
Parquet collé
Cuisine équipée / Électroménager SMEG
WC suspendu
Douche
Buanderie

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|----------|------|--------|-----|-------|-----|
| Terrasse | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

| | | | | | |
|------------|-------------|-----|------------|----------------|----|
| DPE | kWhEP/m²/an | | GES | kg éqCO2/m²/an | |
| > 450 | G | 451 | > 80 | G | 81 |

PHOTOS

