

REF : 66328

Appartement - Vente : 63 m² • 3 pièces
9ème arrdt • Le Cabot

89 000 €
1 413 € / m²



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 63 m²

Etage : 3ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Loggia, Balcon

A vendre appartement T3 exposé plein sud, traversant, sans vis-à-vis et avec une vue dégagée sur Notre-Dame de la Garde, au 3e étage situé dans le 10e arrondissement de Marseille.

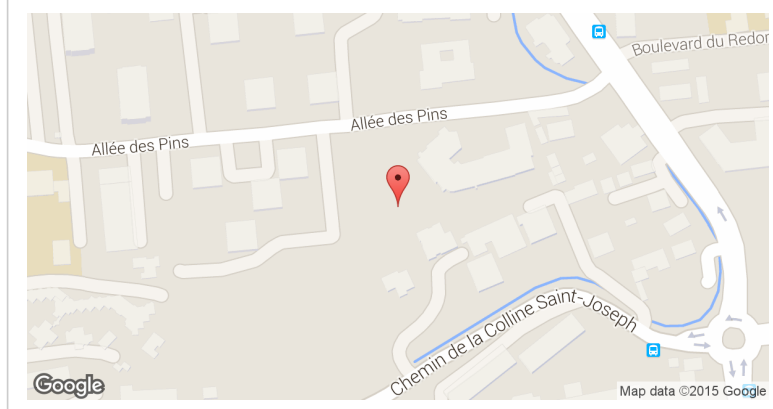
Agencé sur 63 m², il offre :

- Un tableau électrique refait à neuf
- Un chauffage central au gaz
- Un radiateur électrique
- Une climatisation
- Des fenêtres en double vitrage
- Un balcon
- Une loggia
- Deux chambres
- Une cuisine équipée
- Une salle de bain avec baignoire
- Un WC indépendant
- Une cave

Spécial investisseur, 9% à l'année.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

