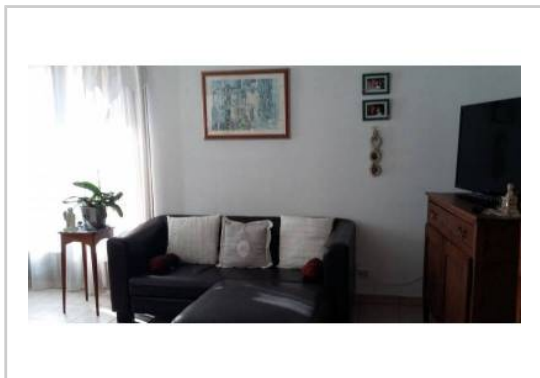


REF : 80058

Appartement - Vente : 63 m² • 3 pièces
Marseille • 14^{ème} arrdt • Bon-Secours

159 000 €
2 524 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 63 m²

Etage : 3^{ème} sur 3 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Terrasse

A vendre bel et agréable appartement, au 3^e et dernier étage avec ascenseur, situé dans une résidence sécurisée et bien entretenu du 14^e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 63 m², il offre :

- Une cuisine équipée semi-ouverte sur le séjour
- Des rangements dans le hall d'entrée ainsi que dans les deux chambres
- Une douche à l'italienne refaite récemment
- Un WC séparé
- Une terrasse de 24 m² sur le pourtour de l'appartement, carrelé, sans vis-à-vis et offrant une belle vue sur Marseille

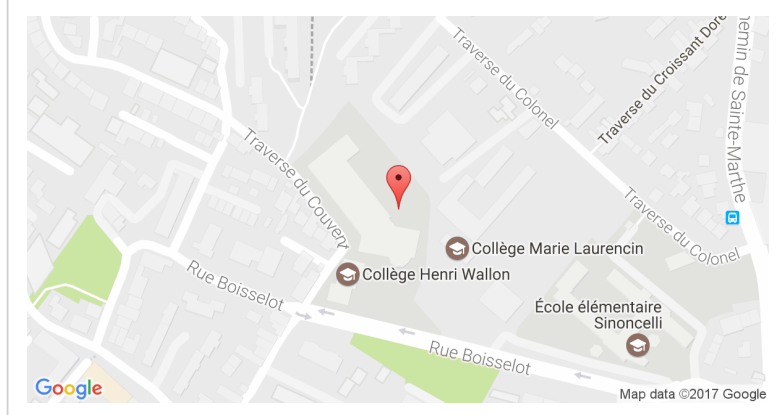
Prix du box en sous-sol : 15 500 euros (en vente avec ou sans l'appartement).

Cause de la vente : rapprochement familial.

Petite négociation possible.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

