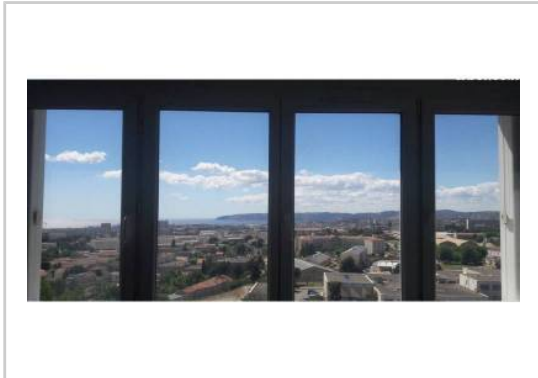


REF : 80423

Appartement - Vente : 62 m² • 3 pièces
14ème arrdt • Sainte-Marthe

48 500 €
782 € / m²



Type de bien : T3

vue sur mer

Surface : 62 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

A vendre superbe appartement T3 lumineux, avec une vue sur la mer et situé dans un immeuble semi récent, fermé avec gardien du 14ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 62 m², il offre :

- Une cuisine
- Un salon
- Deux chambres
- Une salle de bain
- Un WC séparé
- Un chauffage collectif

Idéal pour un premier achat ou pour un investissement.

Grosse rentabilité.

Possible de le louer à 630 euros hors charges dont grosse partie prise en charge par la CAF.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an	GES	kg éqCO ₂ /m ² /an
> 450	G	451	> 80
			G 81

PHOTOS

