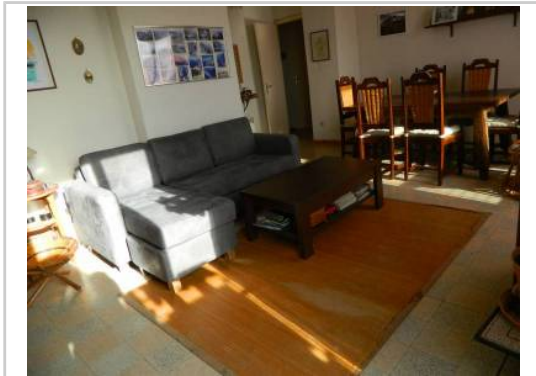


REF : 31198

Appartement - Vente : 62 m² • 3 pièces
10ème arrdt • Saint-Tronc • 253 Boulevard Romain Rolland

72 000 €
1 161 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 62 m²

Etage : 5ème sur 5 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

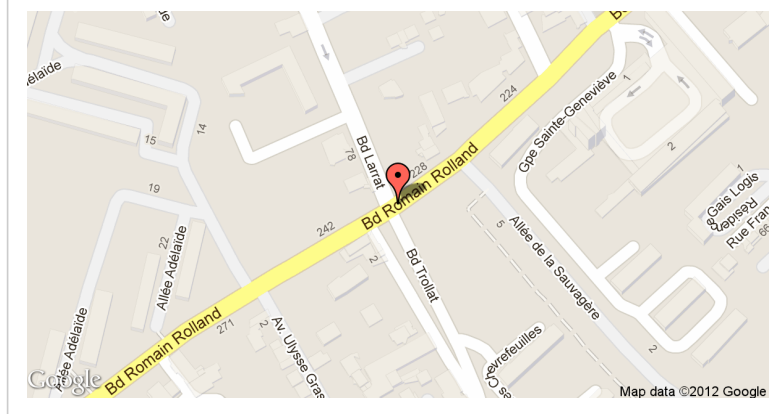
Etat du bien : Rénové

Extérieur : Loggia, Balcon

Particulier vend T3/4 65m² Romain Rolland dans le 10e arrondissement au 5eme étage sans ascenseur
Appartement entièrement rénové (factures à l'appui, électricité et plomberie comprises)
Cuisine équipée (plaques vitrocéramiques, four et lave vaisselle intégrés)
Double vitrage, chauffage individuel électrique
Grand salon/salle à manger de 25m² 2 belles chambres dressing balcon sans vis à vis vue dégagée salle de bains refaite à neuf en 2014
Parking facile dans la copropriété, cave
A proximité des écoles commerces transports
Taxes foncières 700 euros, taxe d'habitation 900 euros, charges 120 euros par mois

Diagnostics immobiliers faits
Agences s'abstenir!!!!

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
231 à 330	E	310	11 à 20	C	15

PHOTOS

