

REF : 82817

Appartement - Vente : 62 m² • 3 pièces
Marseille • 11ème arrdt • Saint-Menet

218 000 €
3 516 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 62 m²

Etage : 1er sur 4 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Terrasse

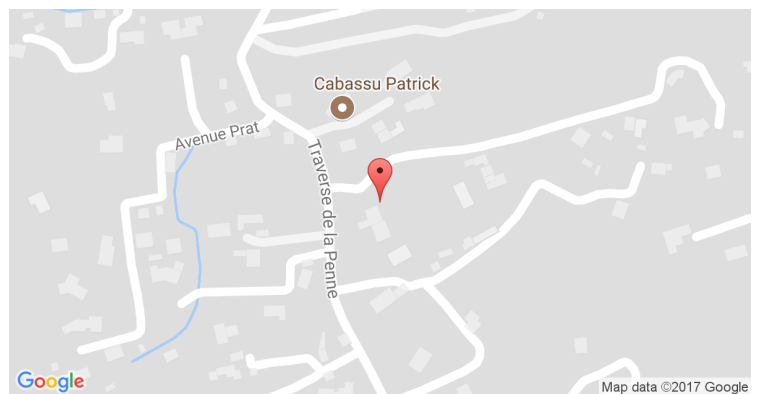
A vendre appartement T3 de 62 m² plus une terrasse de 10 m², très bien agencé, au premier étage avec ascenseur et situé dans le 11ème arrondissement de Marseille.

Parking collectif dans la résidence.
Possibilité de garage en sous-sol (supplément).

Résidence coté parc, livrée en 2014 avec des prestations de qualité, normes handicapés et BBC, calme et sécurisée. Idéal pour un investisseur : l'appartement est actuellement occupé, locataires sérieux avec un loyer de 910 euros CC. Charges environ 125 euros/mois.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an
> 450	G	451	> 80	G 81

PHOTOS

