

REF : 88268

Appartement - Vente : 62 m² • 3 pièces
Marseille • 12ème arrdt • Montolivet

175 000 €
2 823 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 62,7 m² dont 62 m² Carrez

Etage : 2ème sur 2 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

Appartement T3 dans ancienne bastide, proche de St Barnabé et voie rapide L2

Situé au 2ème et dernier étage, traversant Sud/Nord, belle hauteur sous plafond, lumineux avec vue dégagée.

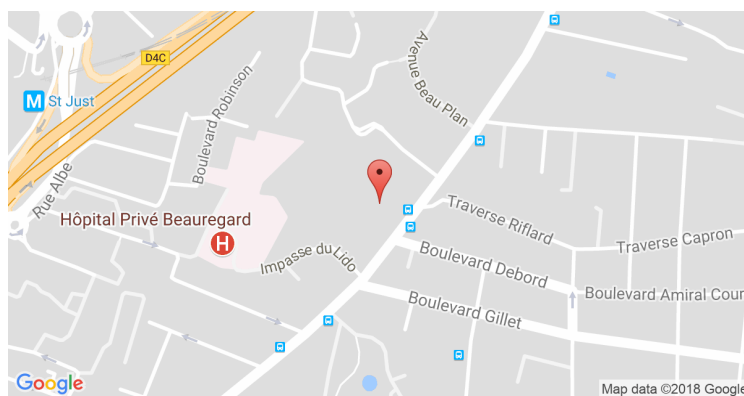
Surface de 62,70 m² (loi carrez)

Appartement rénové comprenant un séjour, une cuisine indépendante, 2 chambres, 1 salle d'eau et un balcon.

Chauffage électrique avec radiateurs à inertie.

Parking collectif fermé au sein de la résidence, possibilité de location garage à proximité avec charges mensuelles 91 euros/mois, Taxe foncière 692 euros.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
91 à 150	C	129	21 à 35
			D
			30

PHOTOS

