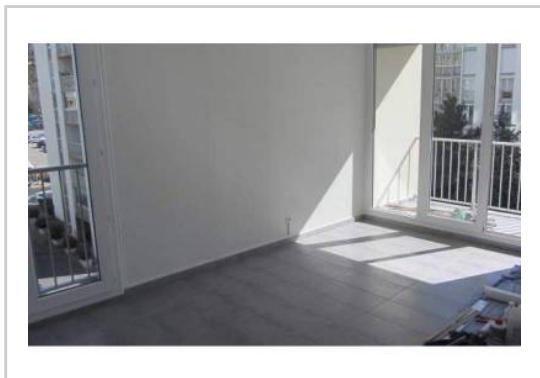


REF : 54150

Appartement - Vente : 61 m² • 3 pièces
14ème arrdt • Saint-Joseph

115 000 €
1 885 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 61 m²

Etage : 5ème sur 12 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon

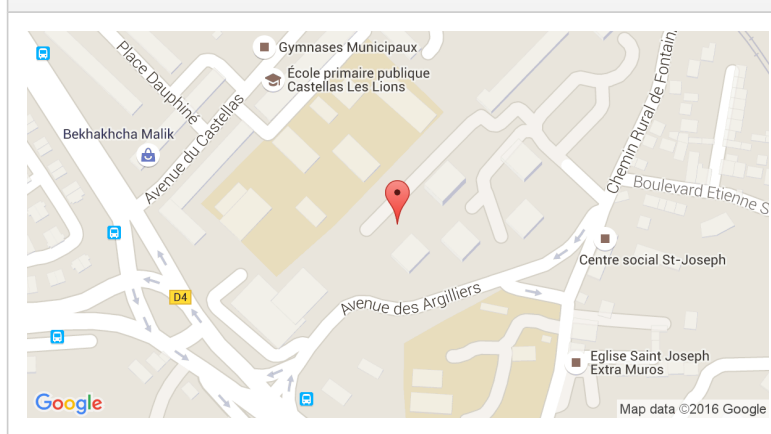
A vendre bel appartement T3 situé dans le 14ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 61 m², il offre :

- Deux chambres de 9.20 et 10.30 m²
- Une cuisine semi équipée de 9.70 m² neuve
- Un séjour de 17.50 m²
- Une entrée de 4.40 m²
- Un dégagement de 1.60 m²
- Un petit dressing équipé de 2.60 m²
- Un WC de 1.20 m²
- Une salle de bain refaite à neuf de 4.50 m²
- Une place de parking privative et sécurisée
- Une cave
- Deux balcons

Toutes les menuiseries sont en PVC marque Schuco avec volets roulants électriques SOMFY télécommande infra-rouge.
Compteur refait et mis aux normes.
Electricité refaite et aux normes locatives.
Appartement loué jusqu'au 31 mars 2017 - 800€ CC

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80
			G
			81

PHOTOS

