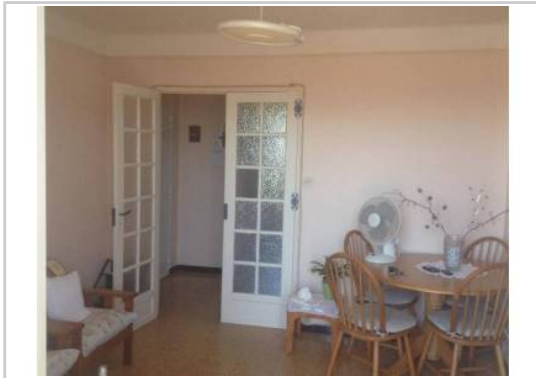


REF : 74538

Appartement - Vente : 60 m² • 3 pièces
Marseille • 13ème arrdt • Saint-Just

99 000 €
1 650 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 60 m²

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

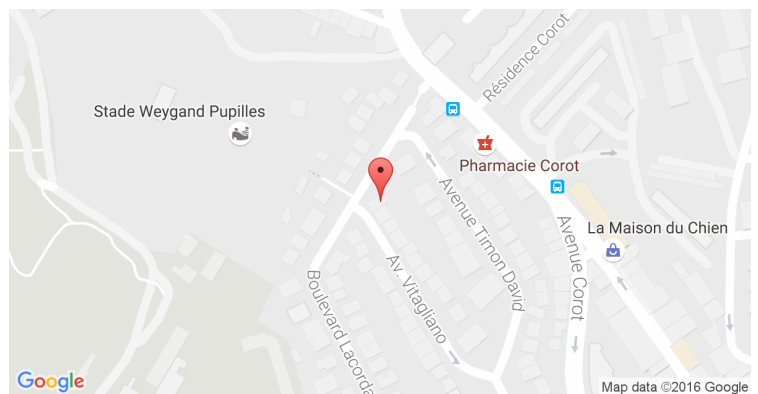
Extérieur : Jardin, Balcon

A vendre appartement T3 traversant, avec une vue dégagée, sans vis-à-vis, au 4e étage avec ascenseur, situé dans le 13e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 60 m², il offre :

- Un salon
- Deux chambres avec penderie murale
- Un vestibule
- Un couloir avec placard
- Une cuisine séparée
- Une salle de bain
- Un WC séparé
- Deux balcons dont une avec véranda double vitrage
- Un parking aérien fermé par portail
- Un local à vélo
- Une cave
- Un petit jardin pour promenade pour chien
- Un chauffage central
- Du l'eau chaude à gaz
- Une porte blindée
- Du double vitrage dans tout l'appartement

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

