

REF : 88466

Appartement - Vente : 60 m² • 3 pièces
Marseille • 14ème arrdt • Saint-Joseph

115 000 €
1 917 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 60 m²

Etage : Rdc sur 4 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

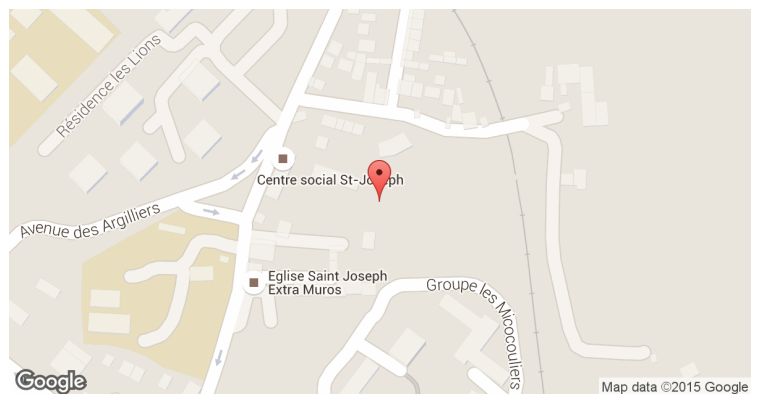
Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Loggia, Balcon

St Joseph, 13014, T3 de 60 m² en RDC surélevé, exposition balcon plein ouest.
Appartement agréable avec une belle luminosité et ombragé l'été. Double vitrage, volets roulants électriques, porte blindée. Une entrée de 4.3 m², une cuisine de 9.6 m² entièrement refaite il y a 3 ans: cuisine inox avec tout l'électroménager encastrable (frigo-congélateur, four, four à micro-onde, lave-vaisselle) loggia attenante, 2 chambres (9 et 10 m²), un dressing (2.5 m²), une salle de bain avec baignoire, WC séparé.
Charges payées en 2017 : 1755 euros (pas de charge d'ascenseur car RDC): comprend eau chaude + eau froide, chauffage, gardien, entretien espaces verts. Reste à payer 38 euros / mois pour l'électricité.
Cave + 1 place de parking à l'intérieur de la résidence.
Proximité immédiate A 7, L2, écoles, commerce.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
91 à 150	C	133	21 à 35	D	31

PHOTOS

