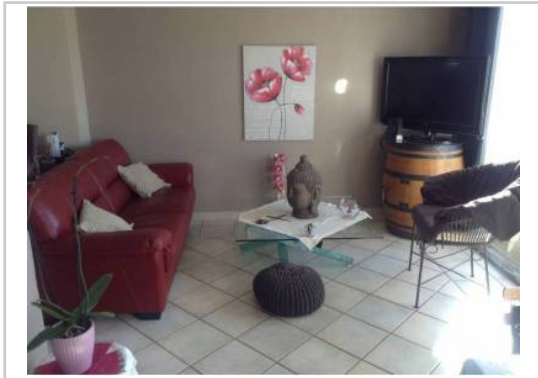


REF : 65862

Appartement - Vente : 60 m² • 3 pièces
8ème arrdt • Saint-Giniez

192 000 €
3 200 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 60 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

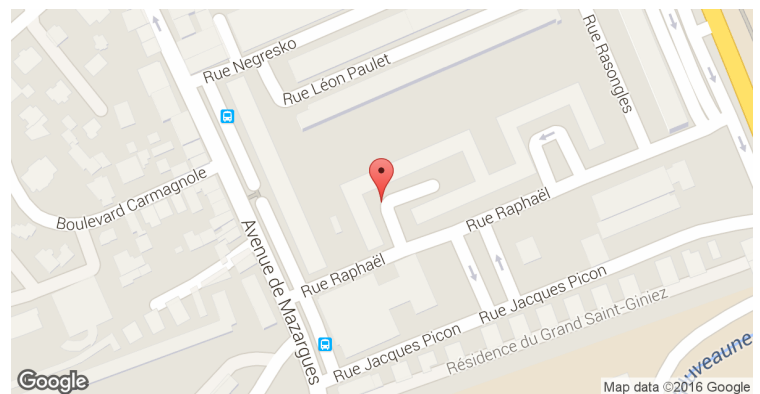
Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Terrasse

Superbe t3 dans résidence arborée et sécurisée ,avec garde asserrmente et portails automatiques (bip),box pour deux roues, place de parking. L appartement est située au 2ème/4 sans ascenseurs entièrement refait cuisine américaine, buanderie, deux terrasses dont une expose plein sud idéal pour boire un café, salle de bain avec cabine douche vasque et soufflant et vmc, wc séparé ,deux belles chambres avec un dressing intégré dans l une, à voir, il y a une cave aménagé et box pour vélo. Proches de toutes commodités commerces ,metro,bus,plages et parc borely a 5 minutes . si vous souhaitez plus amples renseignements me contacter, à heures convenables,agence et curieux s'abstenir ...

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

