

REF : 16897

**Appartement - Vente : 60 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 13ème arrdt • Les Olivés

**155 000 €**  
2 583 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T3

*traversant*

**Surface :** 60 m<sup>2</sup>

**Etage :** 6ème sur 6 avec ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Rénové

**Chauffage :** Chauffage individuel

**Immeuble :** De 1949 à 1997

**Extérieur :** Balcon, Loggia

**Disponibilité :** Immédiate

*Appartement T3 à vendre dans résidence tranquille et surveillée du 13ème arrondissement.*

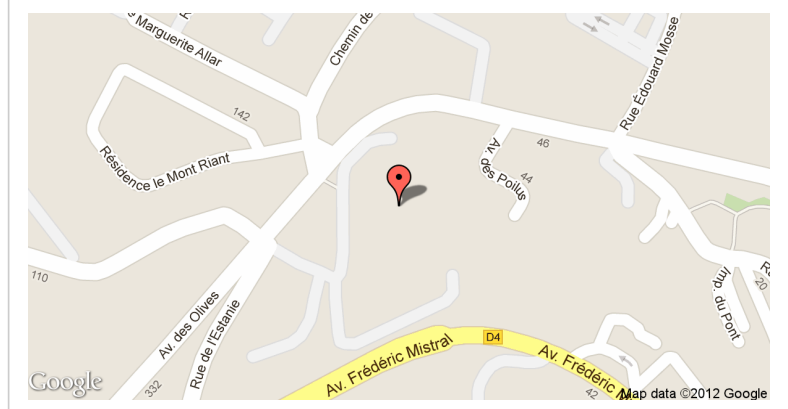
*Traversant et donc très lumineux, ce bien récemment rénové est situé au 6ème étage et offre une vue dégagée sans vis-à-vis sur les collines. Il comprend également :*

- 1 salon
- 2 chambres
- 1 salle d'eau-buanderie
- 1 cuisine + loggia
- 1 balcon

*La résidence possède un parking collectif avec un très grand nombre de places disponibles.*

*Proche toutes commodités/transports.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

**Fenêtres**

Double vitrage

**Chauffage**

Chauffage individuel

**Rangement, Stockage**

Cave

**Immeuble**

De 1949 à 1997

**Etat**

Façade : Bon

Toiture : Non précisé

**Situation**

Commerces à moins de 200m

Transports à moins de 200m

**Sécurité copropriété**

Gardien

Portail

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	-	Carrelage	-	-
Cuisine US	-	-	-	-	-
Chambre 1	-	14 m <sup>2</sup>	-	-	-
Chambre 2	-	-	-	-	-
SdEau	-	-	Carrelage	-	-

Balcon	-	-	-	-	-
Loggia	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**PHOTOS**

