

REF : 70870

Appartement - Vente : 60 m² • 3 pièces
9ème arrdt • Les Baumettes

135 000 €
2 250 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 60 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Loggia, Balcon

A vendre appartement T3 refait à neuf, situé dans une résidence très bien tenue, sécurisée et avec parking collectif du 9e arrondissement de Marseille.

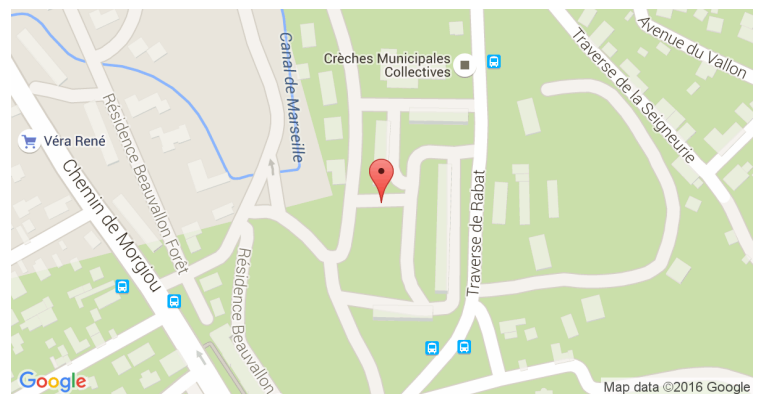
Agencé sur 60 m², il offre :

- Une cuisine indépendante de 8 m²
- Un grand salon de 30 m² donnant sur un balcon au calme et exposé sud
- Deux grandes chambres
- Une loggia
- Une salle d'eau
- Une cave

Faibles charges et faible taxe foncière.
Excellent rapport qualité/prix.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

