

REF : 84327

**Appartement - Vente : 60 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
14ème arrdt • Les Arnavaux

**60 000 €**  
1 000 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T3

*vue sur mer*

**Surface :** 60 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 sans ascenseur

**Salle d'eau :** 1

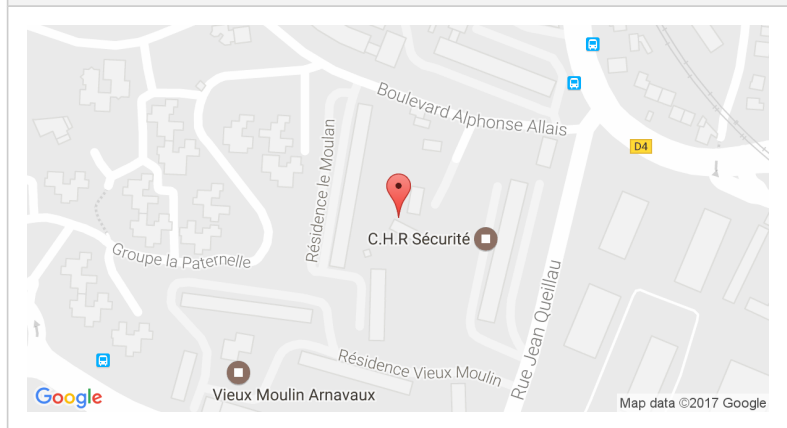
**Etat du bien :** Correct

**Parking :** Place double

**Extérieur :** Balcon

*Vend T3 vue mer pour investissement , actuellement loué 550 euros + charges  
2 emplacements de parking dans une résidence avec portail électrique.  
2 balcons exposition plein sud  
1 cave etc...*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

