

REF : 66688

Appartement - Vente : 60 m² • 3 pièces
14ème arrdt • Le Merlan

200 000 €
3 333 € / m²



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 60 m² dont 60 m² Carrez

Etage : Rdc sur 1 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Place simple, box double

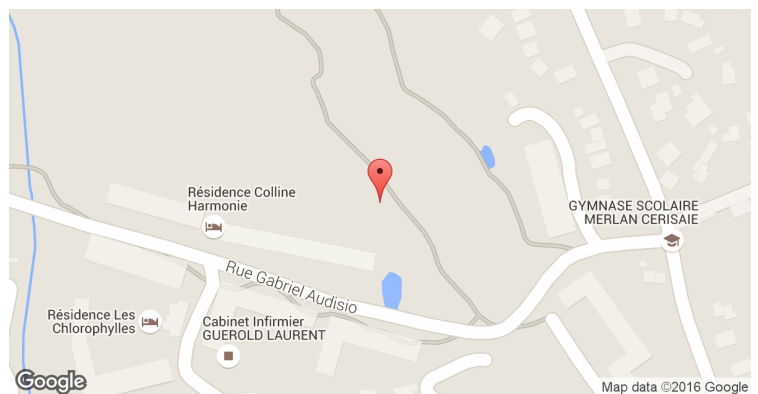
Extérieur : Jardin, Terrasse

A vendre T3 ds résidence fermée de 55 logements.
cette résidence de 2008 possède un domaine boisé clôturé de 3 hectares avec un parc à poules et vue mer.

T3 de 60m2 avec terrasse jardin arrosage auto ou tuyau de 40m2 avec ascenseur et range vélo, poussette, garage avec électricité de 30m2 et place de parking privée juste à coté du hall d'entrée.

Appartement traversant et bien agencé se compose :
salon + cuisine US équipée plaque induction, four, lave vaisselle de 25m2
2 chambres avec placard intégré + radiateur avec vue sur massif de 1 étoile
WC séparés
salle de bain avec chauffe serviette
clim réversible ds salon
volets électriques ds chambres et salon
à proximité :
superette Proxi, petits commerces, banques, poste,
écoles/collèges privés ou publics, bus, L2
DISPO FEVRIER 2018.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

