

REF : 60509

Appartement - Vente : 60 m² • 3 pièces
11ème arrdt • La Pomme

99 000 €
1 650 € / m²



Type de bien : T3

traversant, vue sur mer

Surface : 60 m²

Etage : 9ème sur 9 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Balcon, Loggia

Particulier vend joli appartement T3 traversant, entièrement carrelé, offrant une très belle vue dégagée sur la ville, la mer et Saint-Barnabé, situé au 9e et dernier étage d'un immeuble bien entretenu et sécurisé du 11e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 60 m², il dispose de :

- Une cuisine semi-équipée avec loggia fermée en alu
- Fenêtres PVC
- Une salle à manger avec trois baies en alu et store électrique
- Deux grandes chambres dont une avec penderie murale
- Une salle de bain
- Un WC séparé

Libre à la location le 31 août 2015.

Il sera loué 840 euros par mois charges comprises (eau chaude et chauffage collectif).

Immeuble géré par copropriétaires.

Résidence calme, à deux entrées et portail électrique.
Gardiennage.

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

