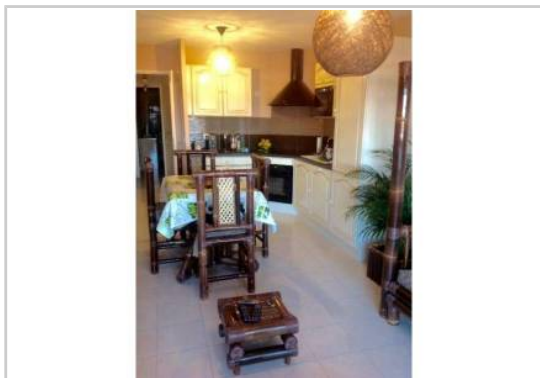


REF : 60828

Appartement - Vente : 60 m² • 3 pièces
14ème arrdt • Bon-Secours

143 000 €
2 383 € / m²



Type de bien : T3

vue sur mer

Surface : 60 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Extérieur : Terrasse

Vends superbe appartement T3 au 2e étage d'une résidence neuve (livraison octobre 2013) aux normes BBC avec panneau solaire et située dans le 14e arrondissement de Marseille.

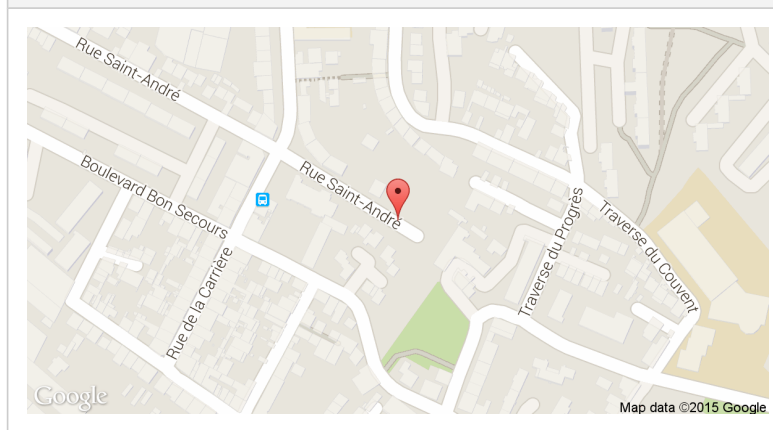
Agencé sur 60 m2, cet appartement offre :

- Un balcon-terrace de 15 m2 avec vue sur la mer
- Deux chambres, l'une de 14 m2 avec dressing et l'autre de 10 m2
- Une salle de bain avec baignoire, meuble double vasque sur mesure, miroir et un sèche-serviette électrique
- Des toilettes aux normes handicapés avec une installation pour machine à laver
- Un couloir de 8 m2 avec un dressing
- Un séjour de 26 m2 comprenant une cuisine ouverte entièrement équipée (frigo, lave-vaisselle, four, plaque induction, hotte aspirante, micro-ondes, le tout encastré) neuve de marque Cuisine Plus garantie 10 ans d'une valeur de 8.000 euros
- Une place de parking privée dans la résidence sécurisée

Niveau sécurité : mise en place d'un blindage de porte d'entrée.

Résidence ne comprenant que 36 logements, (...)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

