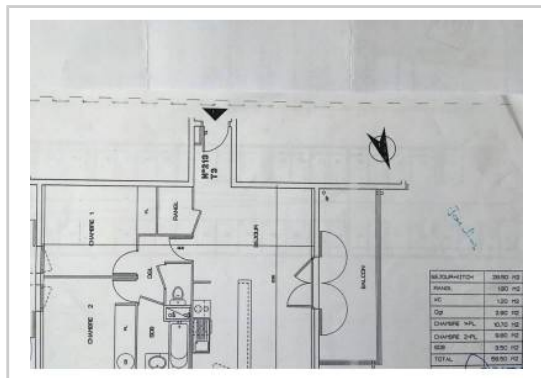


REF : 87842

Appartement - Vente : 59 m² • 3 pièces
 Marseille • 9ème arrdt • Le Cabot

176 000 €
 2 983 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 59 m²

Etage : 2ème sur 2 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

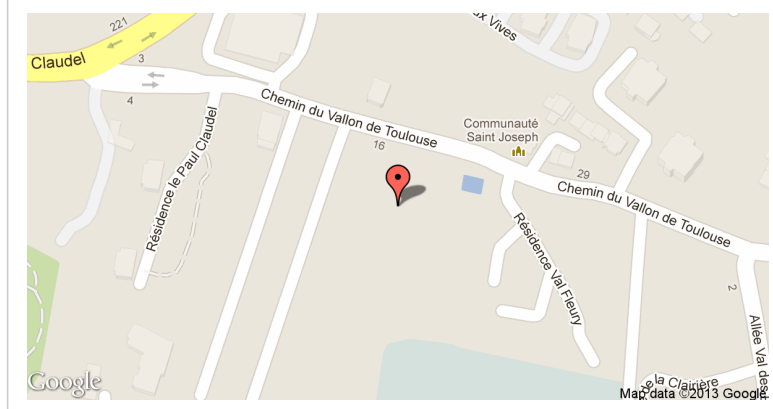
Etat du bien : Bon

Parking : Box simple

Extérieur : Terrasse

Appartement T3 agréable de 58,5 m² + balcon terrasse 12m² sans vis-à-vis orienté ONO, au 2ème et dernier étage au calme donnant sur verdure et toits de vieilles tuiles ; traversant : 2 chambres, cuisine et salle de bain fenêtres orientées ESE, vue dégagée sur paysage de montagnes, avec grand (voiture +moto) emplacement de parking « boxable » en sous-sol, proche de toutes commodités : transports, commerces, écoles, soins, administrations ; bon état, construction de 2003, visitable et habitable immédiatement après rafraichissement prévu.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
 serviceclient@mymarseille.com
 tél. 04.84.25.13.25
 fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

> 450

G

451

GES kg éqCO₂/m²/an

> 80

G

81

PHOTOS

