

REF : 86307

Appartement - Vente : 58 m² • 3 pièces
13ème arrdt • Malpassé

98 000 €
1 690 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 58 m²

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place simple

Appartement 3 pièces 58 m² en rez-de-chaussée, situé quartier malpassé dans une résidence en copropriété, proche pharmacie, cabinet médical et écoles.

Il comprend 1 salon avec balcon, 1 cuisine, 2 chambres, 1 salle d'eau. Les portes-fenêtres sont en aluminium et fenêtres en double vitrage.

Les plus - 4 placards (2 dans 1 chambre, 2 dans les couloirs)

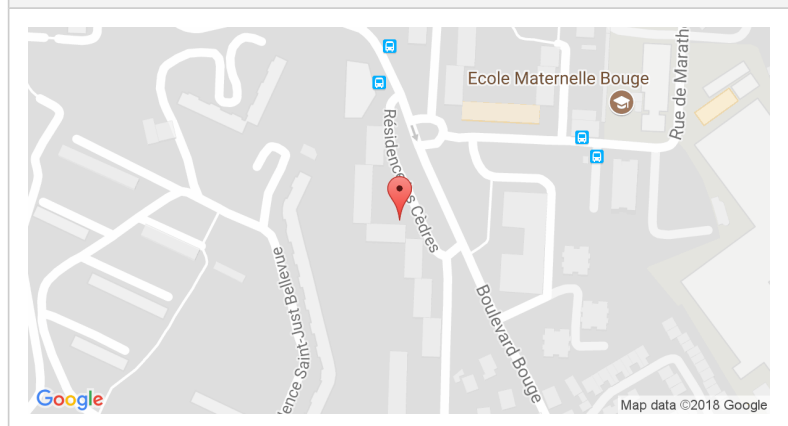
- 1 cave privative (4,31 m²)

- 1 place de parking privative

- proximité du métro malpassé et de la L2, des bus 32, 38, 27, 37, B3A

Les charges de copropriété sont de 142 euros par mois, elles comprennent le chauffage collectif, l'entretien des espaces verts et des parties communes, l'eau froide, le portail automatique.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

> 450

G

451

GES kg éqCO₂/m²/an

> 80

G

81

PHOTOS

