

REF : 33533

Appartement - Vente : 57 m² • 3 pièces
14^{ème} arrdt • Saint-Barthélemy

65 000 €
1 140 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 57 m²

Etage : 2^{ème} sur 6 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Pour investisseur, un beau T3 de 57m2 avec cave, situé au 2^{ème} étage dans un immeuble du 14^{ème} arrondissement de Marseille.

Locataire sérieux en place depuis quelques années.

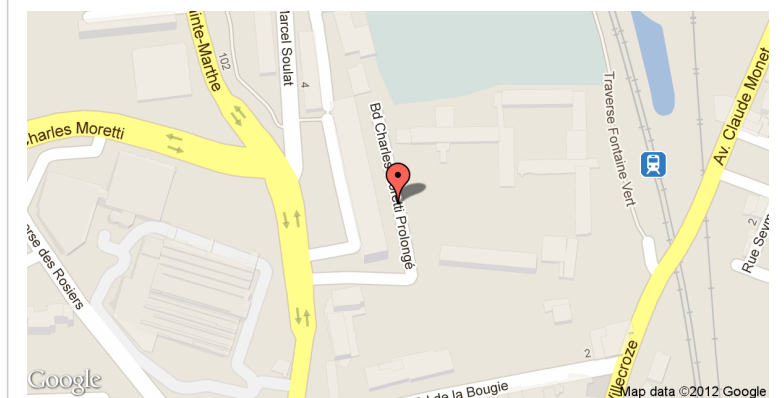
Le loyer est de : 631,86€

Les charges sont de : 95€

T.F 2012 = 745€ - O.M = 219€ récupérable

Rentabilité: 7,22%

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO ₂ /m²/an
> 450	G	> 80	G
451		81	

PHOTOS

