

REF : 81477

Appartement - Vente : 56 m² • 3 pièces
Marseille • 10ème arrdt • Saint-Tronc
79 Boulevard Romain Rolland

91 000 €
1 625 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 56 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

A vendre appartement T3 entièrement rénové en décembre 2013, au 1er étage d'une petite résidence calme et située dans le 10ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 56 m², il offre :

- Un hall d'entrée
- Un séjour avec balcon
- Deux chambres dont une avec une petite vue sur Notre Dame de la Garde
- Une salle d'eau
- Un WC séparé
- Une cuisine aménagée avec un balcon fermé
- Un dressing
- Une cave en sous-sol

La chaudière murale et installation de menuiseries double vitrage
Le chauffage et l'eau chaude sont fournis grâce à la chaudière murale.

La résidence est clôturée, dotée de nombreux parkings communs.

TF 760€

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

