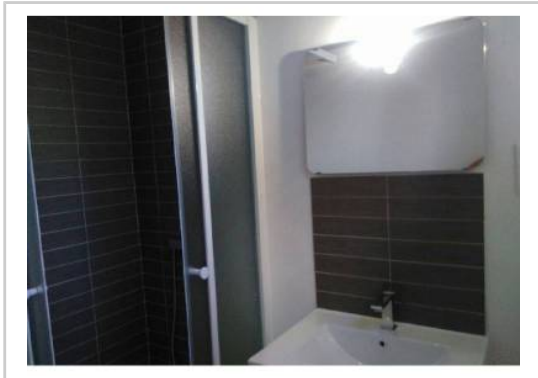


REF : 87456

Appartement - Vente : 55 m² • 3 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Sainte-Marguerite

115 000 €
2 091 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 55 m² dont 55 m² Carrez

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

T3 de 55 m² entièrement rénové
Séjour, 2 chambres, cuisine semi équipée (sans électroménager),
wc séparés, salle d'eau
Double vitrage - Traversant et lumineux - Nombreux rangements
1 cave

Chauffage collectif, compris dans les charges (environ 150 € /
mois)

Taxe foncière environ 750 € Parkings non privatisés dans
résidence

Nombreux commerces dans résidence

Jardin d'enfants

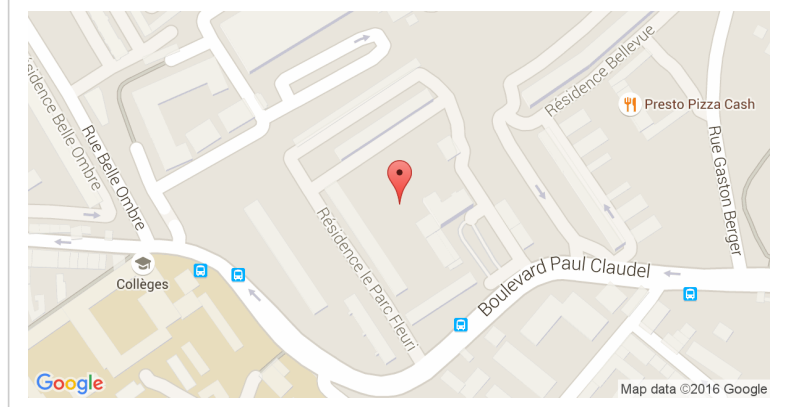
Arrêt de bus devant la résidence

Métro à cinq minutes

A50 à 10 minutes

Maternelle, école primaire, collège, lycée : à proximité

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
151 à 230		D	200	36 à 55	E

PHOTOS

