

REF : 76745

**Appartement - Vente : 55 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
8ème arrdt • Saint-Giniez

**150 000 €**  
2 727 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T3

**Surface :** 55 m<sup>2</sup>

**Etage :** Rdc sur 4 sans ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

*A vendre appartement T3 du 55 m<sup>2</sup>, situé au rez de chaussée d'une résidence fermée du 8<sup>ème</sup> arrondissement de Marseille.*

*A proximité de toutes commodités (magasin, pharmacie, bus, école)*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



**MES NOTES PERSONNELLES :**

**NOUS CONTACTER :**



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

