

REF : 87426

**Appartement - Vente : 55 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
Marseille • 14ème arrdt • Saint-Barthélemy

**50 000 €**  
909 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T3

*vue sur mer*

**Surface :** 55 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 avec ascenseur

**Chambres :** 2

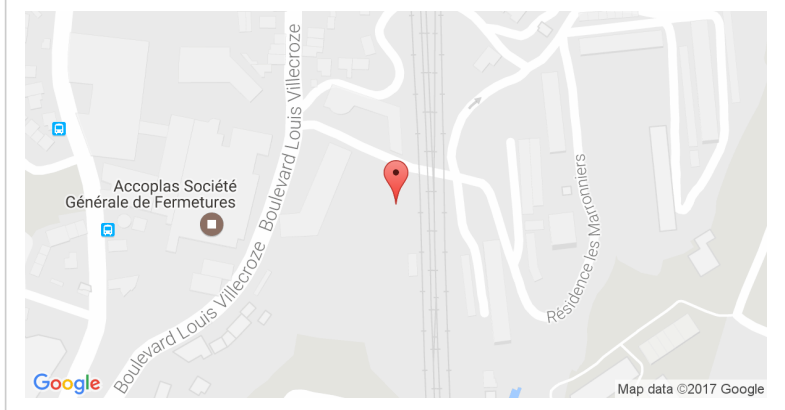
**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Correct

Extérieur : Balcon

3 pièce(s) 55 m<sup>2</sup> sur les hauteurs des marronniers bt A6 2 étages avec ascenseur Nous vous proposons à la vente Cet appartement de type 3 composé d'un salon donnant sur un balcon avec vue mer , de deux chambres , une salle de bain, Cuisine équipée, et cave Copropriété bien entretenue, a voir absolument.  
charges annuelles 1500 euros  
taxe foncière 600 euros.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

