

REF : 85349

**Appartement - Vente : 55 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
14ème arrdt • Saint-Barthélemy

**57 000 €**  
1 036 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T3

*traversant*

**Surface :** 55 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 9 sans ascenseur

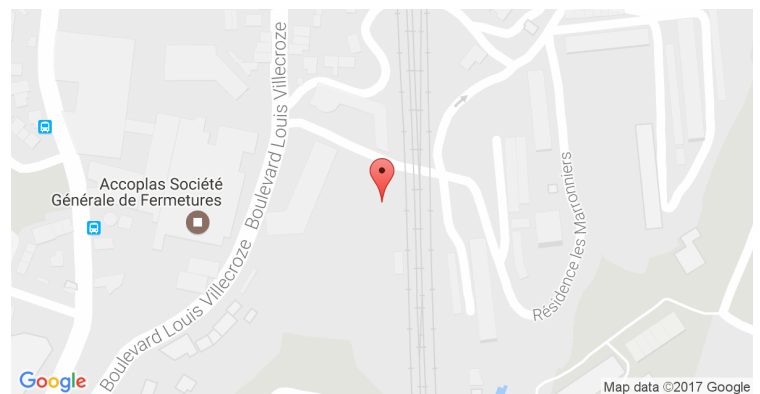
**Chambres :** 2

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

*Dans la résidence les marronniers bt A6 au 2eme etage d'un bâtiment de 9 étages avec ascenseur.appartement comprenant 2 chambres,un salon/salle à manger,1 cuisine équipée,1 salle d'eau ,1wc séparé.  
Exposition EST/OUEST traversant .pas de travaux  
charges annuelles 1520 euros*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

| DPE   | kWhEP/m²/an |          | GES | kg éqCO2/m²/an |             |
|-------|-------------|----------|-----|----------------|-------------|
| > 450 |             | <b>G</b> | 451 | > 80           | <b>G</b> 81 |

## PHOTOS

