

REF : 69753

**Appartement - Vente : 55 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
14ème arrdt • Saint-Barthélemy

**52 000 €**  
945 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T3

*traversant, climatisation*

**Surface :** 55 m<sup>2</sup> dont 55 m<sup>2</sup> Carrez

**Etage :** 3ème sur 8 avec ascenseur

**Chambres :** 2

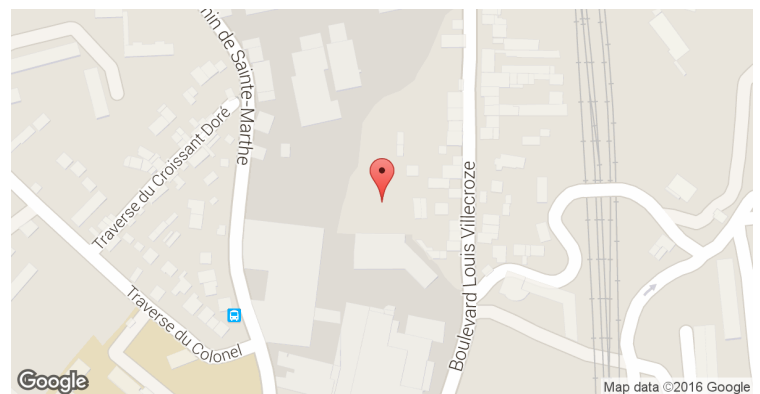
**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Rénové

Extérieur : Balcon

Appartement T3 de 55 m<sup>2</sup> ; chauffage individuel électrique ; cuisine équipée semi ouverte ; salle d'eau ; double vitrage partout WC indépendant , séjour avec balcon a l'ouest 2 chambres a l'est, cave . parking facile dans la résidence. foncier 550 euros.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an	
151 à 230	<b>D</b>	152	6 à 10	<b>B</b>	6

## PHOTOS

