

REF : 67140

Appartement - Vente : 55 m² • 3 pièces
11ème arrdt • La Pomme

92 000 €
1 673 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 55 m²

Etage : 10ème sur 16 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

A vendre appartement T3 traversant, très lumineux, propre, au 10ème étage sur 16 avec ascenseur, situé dans une résidence avec portail du 11ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 55 m², il offre :

- Deux chambres
- Une cuisine avec plan de travail
- Une salle de bain rénovée
- Un WC séparé
- Un séjour
- Un balcon avec coin repas

Equipement : un canapé clic-clac, 2 lits pour 2 personnes, des rangements, une micro-onde, friteuse, un four, une cafetière, un lave-linge, une plaque gaz, poêles, frigo/congélateur, assiettes... Une télévision avec TNT et DVD intégré.

Idéal pour premier achat ou pour investisseur.

Parking sécurisée avec bip.

Possibilité collocation.

Ascenseur refait aux normes.

Faculté de la Timone à 15 minutes en voiture et 15/20 minutes en

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

