

REF : 67437

**Appartement - Vente : 55 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
14ème arrdt • Bon-Secours

**49 000 €**  
891 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T3

**Surface :** 55 m<sup>2</sup>

**Etage :** 3ème sur 4 sans ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle d'eau :** 1

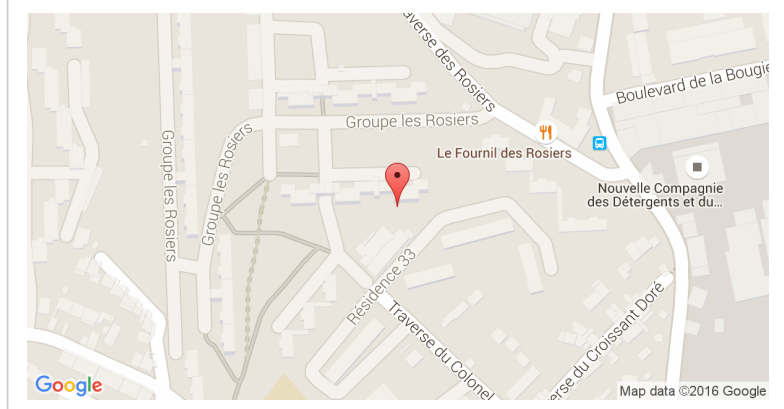
**Etat du bien :** Bon

*A vendre appartement T3 de 55 m2 en très bon état, au 3e étage, situé dans une résidence du 14e arrondissement de Marseille.*

*Très bonne rentabilité.  
Pas de charges d'ascenseur.*

*A proximité de toutes commodités.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

