

REF : 64310

Appartement - Vente : 55 m² • 3 pièces
14ème arrdt • Bon-Secours

89 000 €
1 618 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 55 m²

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Box double

Extérieur : Loggia

A vendre charmant appartement T3 rénové avec goût, au rez-de-chaussée sur 4, situé dans un petit immeuble du 14ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 55 m², il offre :

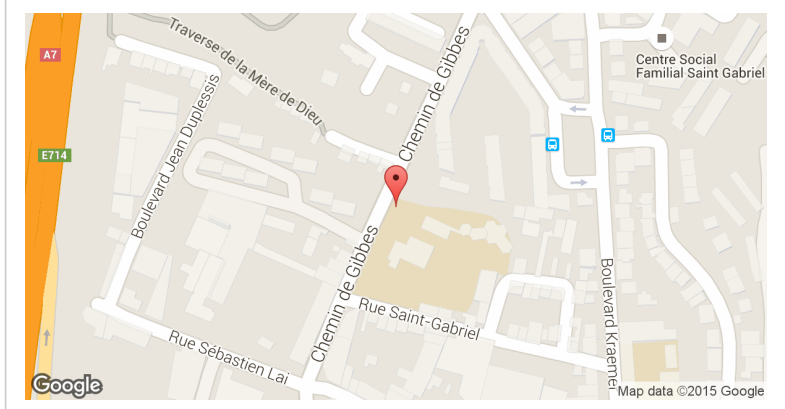
- Une cuisine américaine équipée
- Donnant sur séjour avec loggia
- Une salle de bain avec douche
- Un WC séparé
- Du double vitrage
- Un chauffage individuel au gaz

Le couloir avec un placard emmène sur deux chambres l'une avec rangement, l'autre plus petite peut servir de chambre ou de bureau.

Un double garage fermé est inclus.
Charges faibles.

A proximité des écoles, commerces, accès autoroute A7 et toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

| | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|--------|------|--------|-----|-------|-----|
| Loggia | - | - | - | - | - |

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

