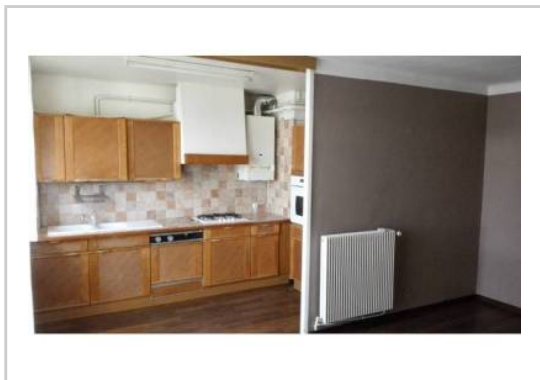


REF : 89052

Appartement - Vente : 54 m² • 3 pièces
Marseille • 14ème arrdt • Saint-Barthélemy

85 000 €
1 574 € / m²



Type de bien : T3

traversant, climatisation

Surface : 54 m² dont 54 m² Carrez

Etage : 5ème sur 5 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

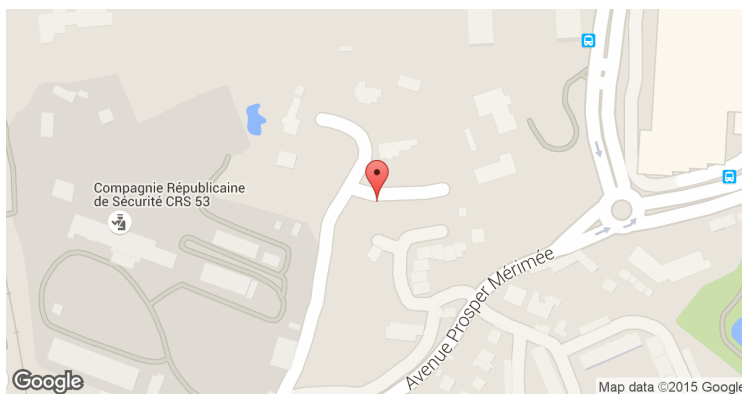
Extérieur : Balcon

Appartement T3 de 54 m² + cave dans la résidence "Vert parc Bellevue", situé au 14 avenue Prosper Mérimée 13014 Marseille. Copropriété calme, fermée, situé au fond d'une impasse.

Appartement

- propre et lumineux
- traversant et en bon état
- rien à prévoir.
- 5ème et dernier étage - sans ascenseur
- 2 chambres (depuis les photos ont les mêmes parquet flottants que le salon)
- 1 salle d'eau
- toilettes séparées
- cuisine ouverte sur le salon
- grand placard de rangement
- cellier
- placard
- balcon donnant sur cours intérieurs
- double vitrage sur toutes les fenêtres
- porte blindée
- électricité aux normes
- chauffage au gaz de ville
- climatisation split en plus dans 1 chambre et la pièce à vivre
- bâtiment aux parties communes propres

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
91 à 150	C	117	21 à 35	D	26

PHOTOS

