

REF : 68576

**Appartement - Vente : 53 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
15ème arrdt • Notre-Dame-Limite

**82 000 €**  
1 547 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T3

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Loggia, Balcon

A vendre appartement T3 indépendant, en parfait état et avec accès avec ascenseur, situé dans le 15e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 53 m<sup>2</sup>, il dispose de :

- Un balcon avec une vue dégagée
- Un salon
- Deux chambres
- Une cuisine équipée
- Une douche
- Un WC
- Une loggia avec accès sur cuisine et chambre
- Une cave en sous-sol

Urgent et libre le 1er mai 2016.

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



## MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

## NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

