

REF : 89883

Appartement - Vente : 53 m² • 3 pièces
Marseille • 4ème arrdt • La Blancarde

125 000 €
2 358 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 53 m²

Etage : 6ème sur 7 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Loggia, Balcon

Particulier vend très beau Type 2/3 traversant au 6ème étage avec ascenseur d'un immeuble semi-récent dans le quartier de la Blancarde à 5mins à pied du métro et de la gare SNCF. Exposé plein sud, très lumineux et en excellent état, il dispose d'un grand salon de 28 m² parqueté donnant sur un balcon, d'une cuisine séparée semi équipée prolongée par une loggia, d'une belle chambre de 11m², d'une salle d'eau, de toilettes séparées, de nombreux placards et d'une cave. Possibilité d'une 2ème chambre. Fenêtres PVC double vitrage récentes dans toutes les pièces et chauffages électriques neufs.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
231 à 330	E	250	21 à 35	D	35

PHOTOS

