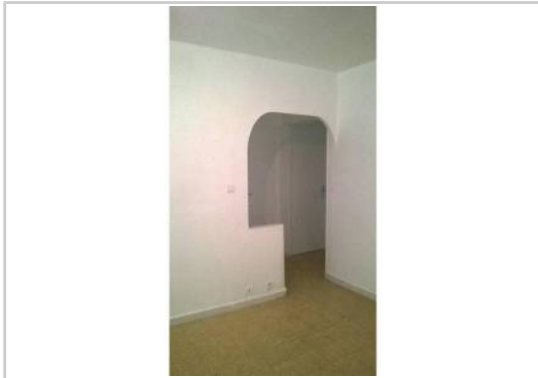


REF : 78924

Appartement - Vente : 52 m² • 3 pièces
Marseille • 13ème arrdt • Saint-Just

52 000 €
1 000 € / m²



Type de bien : T3

traversant

Surface : 52 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Loggia, Balcon

A vendre appartement T3 traversant, entièrement rénové, au 2ème étage et situé dans un petit bâtiment du 13ème arrondissement de Marseille

Agencé sur 52 m², il offre :

- Un séjour clair et agréable plein sud donnant sur un balcon
- Un hall d'entrée avec une très belle arcade sur le séjour
- Une cuisine avec un évier et un plan de travail donnant sur une loggia, une installation lave-linge et du carrelage au sol
- Une salle de bain avec une douche hydro massage et une cabine de douche avec son lavabo
- Une toilette séparée
- Deux chambres agréables dont l'une des deux avec deux placards mural
- Une cave
- Une porte blindée
- Un chauffage électrique dans toutes pièces
- Un chauffe-eau 200 litres

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

