

REF : 72802

Appartement - Vente : 51 m² • 3 pièces
15ème arrdt • La Delorme

88 000 €
1 725 €/m²



Type de bien : T3

vue sur mer

Surface : 51 m²

Etage : 9ème sur 10 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

A vendre appartement T3 refait, avec une vue sur la mer, exposé sud, au 9e étage avec ascenseur, situé dans une résidence fermée et très calme du 15e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 51 m², il offre :

- Une cuisine semi-équipée
- Un salon donnant côté mer
- Deux chambres dont une petite (idéal pour enfants) et une très grande avec une grande armoire intégrée donnant sur le côté parking
- Une salle de bain équipée avec une douche à l'italienne
- Des toilettes indépendantes
- Du l'électricité aux normes

Prix assez bas pour le quartier ou les appartement de ce type sont à 95000.

A proximité de toutes commodités (deux autoroutes, A55 (2 min) et A 51 (3 min), à 5 min de la gare Saint-Charles et a peine à 10 min de plan de campagne).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

