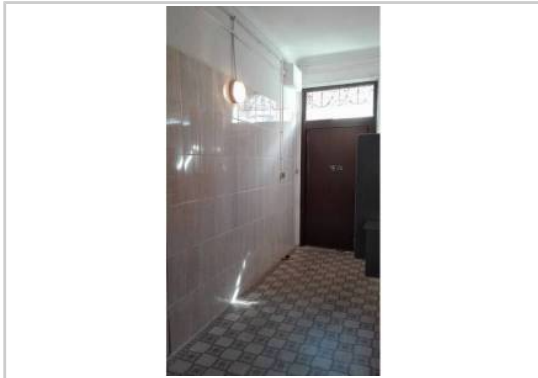


REF : 88349

Appartement - Vente : 51 m² • 3 pièces
Marseille • 15ème arrdt • La Cabucelle

65 000 €
1 275 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 51 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Neuf

Excellente opportunité (première achat ou investissement).

Venez découvrir proches toutes commodités ce coquet T3 de 51 m² situé au 2^{ème} étage sur 4.

Refait à neuf en 2016 du sol au plafond.

Electricité complète (tableau Schneider, prises, va et viens Legrand)

*Carrelage en gre émaillé 40*40.*

Fermeture en pvc double vitrage.

Cage d'escalier refaite à neuf en février 2018.

Loyer actuel; 630 euros

Charges; 80 euros

Taxe foncière; 460 euros

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

> 450

G

451

GES kg éqCO₂/m²/an

> 80

G

81

PHOTOS

