

REF : 85566

**Appartement - Vente : 50 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
15ème arrdt • Saint-Louis

**62 000 €**  
1 240 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T3

climatisation

**Surface :** 50 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 4 sans ascenseur

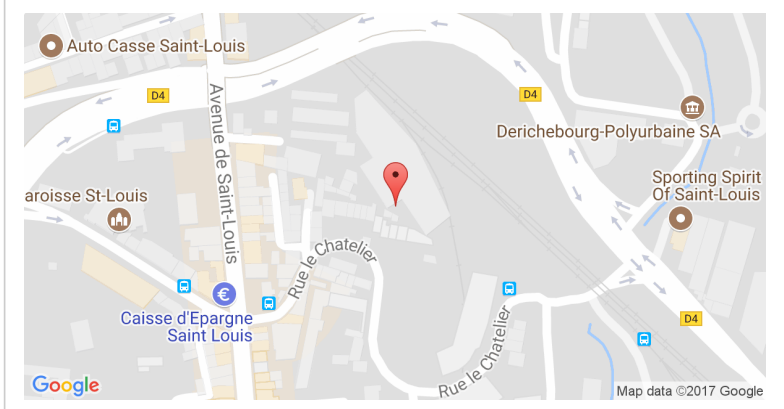
**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

Extérieur : Balcon

*appartement T3 avec locataire dans la résidence la pâquerette.  
.cave Au deuxième étage. l appartement est louer et en gestion  
avec une locataire sérieuse depuis plus de 4ans. 570e  
.appartement assez moderne..balcon*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

