

REF : 50168

Appartement - Vente : 50 m² • 3 pièces
13ème arrdt • Saint-Just

38 000 €
760 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 50 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

A vendre appartement T3 de 50 m2 complètement refait à neuf suite à un dégât des eaux survenu dans l'appartement supérieur, situé en bout de coursive dans une copropriété du 13e arrondissement de Marseille.

L'appartement a été refait pour une somme totale de 18 000 euros.

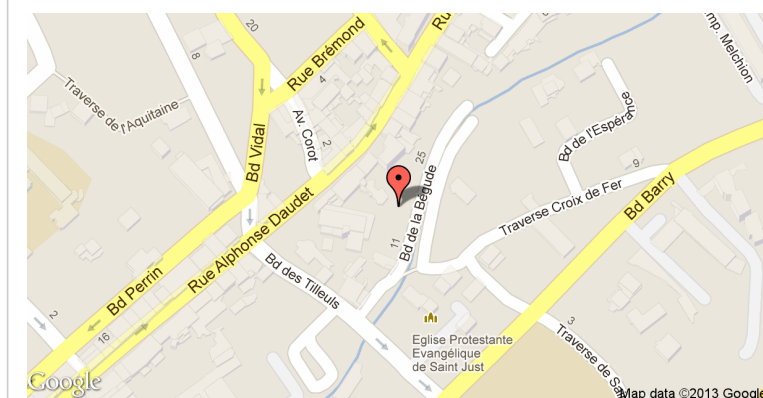
Il est loué 550 euros dont 100 euros de charges à un jeune couple avec enfants depuis juillet 2014 et pour une durée de 3 ans.

Très bon rapport locatif.

Changement de syndic en juillet 2013.

Vente à regret pour cause de financement des études supérieures d'enfant.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

