

REF : 89876

Appartement - Vente : 50 m² • 3 pièces
Marseille • 8ème arrdt • Montredon

210 000 €
4 200 € / m²



Type de bien : T3

traversant, vue sur mer

Surface : 50 m²

Etage : 1er sur 1 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Box simple

Extérieur : Balcon, Cour_patio

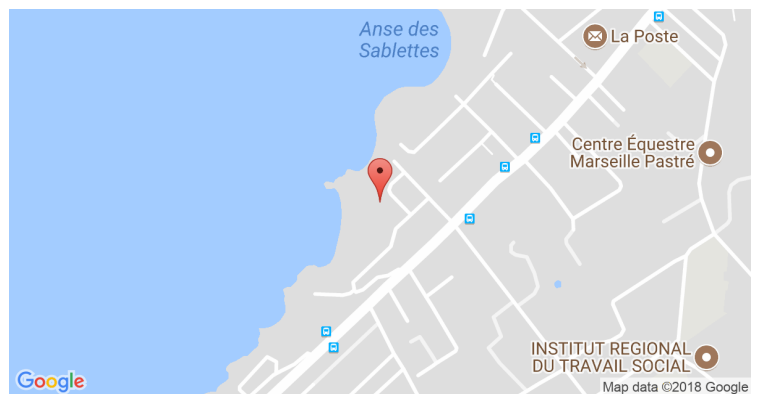
Appartement T3 situé dans le quartier typique de la madrague de montredon en bordure du Parc National des Calanques à 100m de la plage de la verrerie au premier et dernier étage d'une maison de ville comprenant 4 appartements . Cet appartement possède un local de 6 mètres carré situé dans une petite cour commune pouvant être utilisé comme garage à vélos, planche à voiles ...

l'appartement se compose de deux chambres avec vue sur le massif de marseilleveyre, d'un salon avec cuisine américaine équipée donnant sur un balcon avec une jolie vue mer, une salle de bain et un WC séparé

Faibles charges 100 euros/an

Bus à proximité immédiate, navette Parc national des Calanques, tous commerces à pied, navette maritime à 1 km

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Cour/Patio	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

