

REF : 68879

Appartement - Vente : 45 m² • 3 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Sainte-Marguerite

105 000 €
2 333 € / m²



Type de bien : T3

traversant, vue sur mer

Surface : 48 m² dont 45 m² Carrez

Etage : 8ème sur 18 avec ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place double

Extérieur : Balcon

Bel appartement situé au 8ème étage (petite vue mer) non loin du métro Sainte Marguerite / Dromel et à 1 minute des commerces (boulangerie, boucherie, supermarché, coiffeur, piccard, bureau de tabac, restaurants...)

Refait à neuf en 2011.

Lumineux et traversant Nord / Sud.

Résidence fermée et gardée 24h/24h

Il est composé de :

- un balcon orienté sud avec vue Calanques
- une cuisine équipée,
- un salon salle à manger,
- deux chambres,
- une salle de bain avec lavabo et douche
- un WC séparé
- un couloir d'entrée

AGENCE S'ABSTENIR !! (merci)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
151 à 230	D	189	21 à 35
			D
			32

PHOTOS

